



Muhu Vallavalitsus
vald@muhi.ee
Vallamaja
94701, Saare maakond, Muhu vald,
Liiva küla

Teie 07.04.2026

Meie 16.04.2026 nr 7.1-2/26/5883-2

Tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakond, Muhu vald, Külasema küla, 21149 Viira-Nõmmküla tee // Kadagapõesa // Paenase küla, Rukkisaadu (0,4 kV jaotuskilbi, maakaabli ja liitumiskilbi paigaldus) tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 542867)

Tehnovõrku kavandatakse riigitee nr 21149 Viira-Nõmmküla tee 4,04 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale. Täpsed km-id projekteerimisel.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. *Ristumine riigiteega kavandada kinnisel meetodil, kaitsetorus, liitumis- ja jaotuskilbid paigaldada väljaspoole teemaad.*
3. Arvestada riigiteede protokolliliste katastriplaaniliste piiridega. Geodeetilisel mõõdistamisel palume eeltooduga arvestada ning vajadusel kontrollida teemaa piirinaabrite piiripunktide ja maauksuste piiride õigsust piiriprotokollidel ja plaanidel kui mõõdistus ei ole tehtud L-EST-is.
4. Kavandades tegevust riigitee maauksuse piirides tuleb geodeetilised uuringud teostada vastavalt Majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ ja Transpordiameti peadirektori 31.07.2024. a käskkirjaga nr 1.1-1/24/117 kinnitatud juhendile „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“ (<https://www.transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#projektide-vormistam>). Lisaks teerajatiste mõõdistamisele peab geodeetilisele alusplaanile kandma ka kõik liikluskorraldusvahendid
5. Transpordiamet on varasemalt :
 - 5.1 edastanud nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 21149 Viira-Nõmmküla tee (edaspidi riigitee) km 4,050 juurdepääsuks Kadagapõesa katastriüksusele (tunnus 47801:001:1394)
 - 5.2 kooskõlastanud AS EMPOWER töö nr LR1521 „Rukkisaadu mü elektrivarustuse tööprojekt. Paenase k., Muhu vald, Saare maakond. LR1521“.
6. Projekti koostamisel tuleb arvestada geoloogiliste tingimustega (sh paekivi paiknemisega), et

riigitee maaüksusel ehitustööde teostamiseks oleks võimalik valida pinnasele vastav ehitustehnoloogia.

7. **Tehnovõrgu omanik peab** enne projekti realiseerimise asumist esitada Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektiga kooskõlastatud kasutusala plaani(de)ga teemaale tehnovõrgu ehitamiseks isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*). Sõlmitud leping on aluseks teemaal projektikohaste tööde teostamiseks vajaliku liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
8. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga (maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses). Kooskõlastamiseks esitatavale projektile lisada teemaa isikliku kasutusõiguse ala plaanid.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: LÜ asendiskeem

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee